Mark Christensen

Associé

Calgary

mchristensen@mccarthy.ca

t. +1 403-260-3674

Admission au barreau

Alberta 2004

Faculté de droit

University of Alberta

Domaines de pratique

Droit immobilier

Qu'il s'agisse d'immeubles industriels, de bureaux ou de commerce de détail, Mark Christensen offre les connaissances stratégiques dont les clients ont besoin pour réaliser leurs transactions immobilières complexes.

Mark est associé avec participation et il dirige le groupe du droit immobilier et de planification du cabinet à Calgary. Il se spécialise principalement dans les transactions immobilières commerciales de toutes sortes. Il représente aussi régulièrement des promoteurs, des prêteurs et des emprunteurs canadiens importants qui doivent s'y retrouver dans des questions complexes d'acquisitions et d'aliénations commerciales, de crédit-bail et de prêts financiers.

Mark a la réputation d'être un négociateur hors pair. Il travaille en partenariat avec ses clients en résolvant les dossiers difficiles et en les aidant à naviguer dans les transactions les plus complexes. Comme conseiller de confiance de divers promoteurs, il offre des services-conseils concrets et réalisables pour tous les enjeux relatifs au remembrement, au financement et au crédit-bail. Il représente aussi les prêteurs et les emprunteurs pour l'établissement de prêts de construction et d'acquisition, et guide les clients dans les enjeux touchant les entreprises et la propriété, y compris les contrats de société, de coentreprise et de copropriété.

Mark possède de l'expérience dans le domaine spécialisé des habitations pour aînés avec services et a représenté des propriétaires et des gestionnaires d'immeubles privés et publics. Les clients font appel à lui pour les transactions faisant intervenir différents ministères, ainsi que pour les questions de protection de la vie privée, de fiscalité et d'emploi.

Mark fait partie du conseil d'administration de la section de Calgary de la NAIOP (National Association of Industrial and Office Properties) et est membre du Conseil international des centres commerciaux. Il a étudié à l'Université de l'Alberta, où il a obtenu son LL. B. en 2003, après avoir obtenu un B. Sc. en 1999.

Mark Christensen

Associé

Calgary

mchristensen@mccarthy.ca

t. +1 403-260-3674

Prix et distinctions

Chambers Canada

Leading Lawyer: Real Estate - Alberta

The Canadian Legal Lexpert Directory

Leading Lawyer: Property Leasing; Property Development

The Legal 500

Leading lawyer: Real Estate

Best Lawyers in Canada

Leading Lawyer: Real Estate Law

Best Lawyers in Canada

Leading Lawyer: Commercial Leasing Law

Mandats récents

- **Brookfield Renewable Holdings entame des négociations en vue d'acquérir Neoen pour un montant de 6,1 G€**
  30 mai 2024
- **SCF Partners Inc. acquiert les activités de pipeline et de matériaux industriels d'Entegris**
  1 mars 2024
- **Boardwalk Real Estate Investment Trust réalise un placement augmenté de titres de participation**
  22 décembre 2023
- **TransAlta Corporation annonce une entente visant l'acquisition de Heartland Generation pour 658 M$ US**
  2 novembre 2023